

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**  
**ZITTING VAN: 4 april 2005**

**Gemeente 2470 RETIE**

**Provincie ANTWERPEN**

AANWEZIG: Schepens François - burgemeester  
Govaerts Lief (2), Geuens Patrick, Blockx Margriet, Claessens Koen - schepenen  
Raeymaekers Henri, Dijckmans Karel, Verwaest Herwig, Dockx Christiaan, Moons  
Marcel, Adriaensen Alois, Weyns Marc, Van Deuren Frans, Smets Dirk, Lauwers  
Maria, Kuypers Maria, Mariën Luc, Claessen Def, Caeyers Maria, Boermans Louis,  
Dijckmans Louis - raadsleden  
Noyens Alois - gemeentesecretaris

---

**14. Aanpassing gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen.**

De gemeenteraad,

Gelet op de gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 3 juli 1999 en aangepast tijdens de gemeenteraadszitting van 15 december 2003.

Overwegende dat de het reglement dient aangepast te worden rekeninghoudend met het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Gelet dat het besluit van de Vlaamse regering in werking trad op 1 februari 2005.

Gelet op de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 1,10°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, inzonderheid de artikelen 4.2.1.3., §§ 3 en 5, 4.2.7.2.1. § 2, 6.2.1.2., § 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden onder dewelke, alsook van de verhouding in dewelke het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van subsidiëringsprogramma's;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 16 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking

tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 19 december 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 4 februari 1997, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 juni 1999 houdende vaststelling van een algemene gewestelijke bouwverordening inzake hemelwaterputten;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben;

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder drinkwater te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;

Overwegende dat deze putten als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Overwegende dat door de aanleg van infiltratievoorzieningen er minder water, trager naar de oppervlaktewateren wordt afgevoerd en dat de grondwaterreserves worden aangevuld;

Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;

Overwegende dat het wenselijk is het oppervlakte- en grondwater te beschermen en dat het daarom noodzakelijk is een gemeentelijke verordening vast te stellen met betrekking tot de lozing van huishoudelijk afvalwater en met betrekking tot huisaansluitingen op de openbare riolen;

Overwegende dat hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat volgens de artikelen 6.2.1.3. §3. en 4.2.7.1.1. §§ 1. en 2. van Vlarem titel II een individuele voorbehandelingsinstallatie verplicht is in geval geloosd wordt in een openbare riolering die niet aangesloten is, of aangesloten zal worden op basis van de goedgekeurde investerings- en/of subsidiëringsprogramma's voor de aanleg van gemeentelijke rioleringen, op een operationele rioolwaterzuiveringsinstallatie (m.a.w. een openbare riolering in de zuiveringszone C) of in geval van lozing in oppervlaktewater, bij ontstentenis van een openbare riolering;

Overwegend dat door de ondertekening van niveau 1 van de cluster Water van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst Vlaamse overheid – gemeenten, de gemeente zich ertoe verbindt een gemeentelijke premieregeling voor de bouw van individuele voorbehandelingsinstallaties vast te stellen;

Overwegende dat de particulier aanvullend op de gemeentelijke premies voor hemelwatergebruik, infiltratievoorzieningen en de bouw van individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties een subsidie van het Vlaamse Gewest kan verkrijgen;

Gelet op het gunstige advies van de gemeentelijke milieuraad, in openbare zitting van 8 maart 2005, betreffende de voorgestelde wijzingen aan de gemeentelijke verordening;

## BESLUIT:

### Definities

#### Artikel 1:

- Afvalwater : water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;
- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.
- Huishoudelijk afvalwater : afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
  - normale huishoudelijke activiteiten;
  - sanitaire installaties;
  - keukens;
  - het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen, met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en ander inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
  - afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;
- Gewone oppervlaktewateren : alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels, behorend tot de openbare riolering;
- Openbare riolering : het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater;
- Gescheiden riolering : een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater:

- Zuiveringszone A of openbaar waterzuiveringssysteem : een geheel bestaande uit een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie, het stelsel van de openbare rioleringen en collectoren die ermee verbonden zijn, alsook de zone van 50 meter gelegen rondom dit stelsel;
- Zuiveringszone B : de zone van 50 meter gelegen rond het stelsel van de openbare riolering en collectoren waarvan de aansluiting op een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie is gepland:
  - hetzij, op basis van het investeringsprogramma bedoeld in artikel 32octies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
  - hetzij, op basis van het subsidiëringsprogramma bedoeld in artikel 32 duodecies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
- Zuiveringszone C: het gedeelte van het stelsel van de openbare riolering en collectoren dat niet valt onder de zuiveringszone A, noch onder zuiveringszone B, alsook zone van 50 meter gelegen rond dit stelsel.
- Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater: de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- Individuele voorbehandelingsinstallatie: septische putten of gelijkaardige inrichtingen voor de verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen;
- Code van goede praktijk: Krachtlijnen voor geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen – Omzendbrieven van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, 19 december 1996 en 23 maart 1999;
- Lozing: de emissie door daartoe bestemde afvoerkanalen;
- Direct lozen: het toevoegen of verspreiden van stoffen in grondwater zonder doorsijpeling in de bodem of op de ondergrond;
- Indirect lozen: het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater na doorsijpeling in de bodem of de ondergrond;
- Dakoppervlakte: horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;
- Hemelwaterput: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- Buffervoorziening: een voorziening voor het bufferen van hemelwater met een vertraagde afvoer en een noodoverlaat;
- Infiltratie: het doorsijpelen van hemelwater in de bodem;
- Infiltratievoorziening: buffervoorziening waarbij de vertraagde afvoer gebeurt door infiltratie;
- Infiltratiedebiet: de infiltratiecapaciteit vermenigvuldigd met de verhouding van de infiltratieoppervlakte over de som van infiltratieoppervlakte, referentieoppervlakte van de verharding en horizontale dakoppervlakte;
- Referentieoppervlakte van de verharding: de verharde oppervlakte, exclusief de dakoppervlakte. Wordt de verharding aangelegd met waterdoorlatende klinkers, dan wordt de verharde oppervlakte door twee gedeeld;
- Aftappunt: plaats waar hemelwater uit de hemelwaterput wordt afgetapt voor nuttig gebruik;
- Vernieuwbouw: aanpassing van een woning aan de tegenwoordige eisen van elementair woongenot;
- Groendak: een dak dat volledig voorzien is van een drainagemat en begroeiing

#### De openbare weg is voorzien van openbare riolering

#### Aansluitingsplicht

## Artikel 2:

- §1 Wanneer in de openbare weg een openbare riolering is aangelegd, moet het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in de openbare riolering. De bouwheer of eigenaar van de woning of het gebouw moet de lozing aansluiten op de openbare riolering en moet voldoen aan de bepaling van artikel 3. De bouwheer of eigenaar van de woning dient zijn aanvraag tot aansluiting in bij het college van Burgemeester en Schepenen.
- §2 Een gebouw wordt geacht aansluitbaar te zijn als het ligt aan een openbare weg uitgerust met openbare riolering, mits de riool bereikbaar is zonder de eigendom van derden te betreden. Eventueel moeten niveauverschillen opgelost worden met afvalwaterpompen. Deze aansluitingsplicht geldt ook voor bestaande indirecte lozingen in grondwater voor zover de aansluiting technisch mogelijk is. De eigenaar moet zelf de nodige documenten leveren die deze eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiting op de openbare riolering staven.

### Aansluiting zonder individuele voorbehandelingsinstallatie

## Artikel 3:

- §1 Wanneer de woning of het gebouw in een zuiveringszone A ligt, wordt het huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks, m.a.w. zonder individuele voorbehandeling, geloosd in de openbare riolering. Uitzondering hierop vormen deze straten of rioolstrengen waardoor het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering. In uitvoering van deze verordening maakt het college van Burgemeester en Schepenen jaarlijks een lijst bekend van de straten of straatdelen waar de riolering binnen de zuiveringszone A is gelegen.
- §2 Wanneer de woning of het gebouw in een zuiveringszone B ligt, worden bestaande septische putten in gebruik gehouden totdat deze zuiveringszone B overgaat in een zuiveringszone A. Op dat ogenblik worden de bestaande septische putten bij voorkeur kortgesloten. Uitzondering hierop vormen deze straten of rioolstrengen waardoor het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering. Het huishoudelijk afvalwater van nieuwe woningen in de zuiveringszone B wordt bij voorkeur rechtstreeks geloosd in de openbare riolering, tenzij het gemeentebestuur van oordeel is dat individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering. In uitvoering van deze verordening maakt het College van Burgemeester en Schepenen jaarlijks een lijst bekend van de straten of straatdelen waar de riolering binnen de zuiveringszone B is gelegen en welk gedeelte van de zuiveringszone B overgegaan is in de zuiveringszone A.

### Aansluiting met individuele voorbehandelingsinstallatie

- §3 Wanneer de woning of het gebouw in een zuiveringszone C ligt, dient het huishoudelijk afvalwater verplicht een individuele voorbehandeling te ondergaan alvorens het te lozen in de openbare riolering. Voor bestaande woningen dient minimaal een septische put aanwezig te zijn uiterlijk op 1 augustus 2000. Voor nieuwe woningen dient onmiddellijk een verdergaande biologische behandeling geïnstalleerd te worden die voldoet aan de bepalingen in de "code van goede praktijk". Deze installatie dient onderdeel uit te maken van de bouwaanvraag op straffe van weigering van de bouwvergunning. Het effluent van de individuele voorbehandelingsinstallatie moet geloosd

worden in de openbare riolering. De individuele voorbehandelingsinstallatie mag geen overloop hebben naar een waterloop of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater.

#### Geen openbare riolering aanwezig in de openbare weg

Lozing in oppervlaktewater of in een kunstmatig afvoerweg voor hemelwater

Artikel 4: Wanneer in de openbare weg geen openbare riolering ligt, mag het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater. Die lozing is onderworpen aan de volgende voorwaarden:

- 1° Vooraleer het te lozen, moet het huishoudelijk afvalwater een individuele voorbehandeling hebben ondergaan.
- 2° Voor bestaande woningen moet als individuele voorbehandeling minimaal een septische put aanwezig zijn. De werking en het onderhoud hiervan moet beantwoorden aan de voorschriften van artikel 6 § 2.
- 3° Voor nieuwe woningen is evenwel een verdergaande biologische behandeling vereist, die voldoet aan de voorschriften in de "code van goede praktijk". Die installatie maakt verplicht onderdeel uit van de bouwaanvraag en zulks op straffe van weigering van goedkeuring van de bouwvergunning.
- 4° De in de punten 2° en 3° van dit artikel bedoelde voorbehandelingsinstallatie moet onmiddellijk in werking zijn.
- 5° De eigenaar moet de lozing van het huishoudelijk afvalwater melden aan het gemeentebestuur.

Lozing in de bodem

Artikel 5: Wanneer in de openbare weg geen openbare riolering gelegen is, en evenmin de mogelijkheid bestaat om het huishoudelijk afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, mag het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in de bodem (indirecte lozing in het grondwater). Elke directe lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden.

Een indirecte lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater kan alleen worden toegestaan, mits men in het bezig is van een regelmatig afgeleverde milieuvergunning of melding waarop de volgende voorwaarden van toepassing zijn:

- 1° elke lozingsmethode waarbij het afvalwater rechtstreeks in de bodem of in een grondwaterlaag wordt gebracht, is verboden;
- 2° de indirecte lozing dient te gebeuren via een besterfput die een maximale diepte van 10 meter onder het maaiveld mag hebben;
- 3° de indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden in gebieden waar rioleringen aanwezig zijn; deze verbodsbepaling geldt niet voor besterfputten die reeds in gebruik waren genomen voor de aanleg van rioleringen, en voor zover de aansluiting op de riool technisch gezien onmogelijk is. De eigenaar moet zelf de nodige documenten leveren die deze eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiting op de openbare riolering staven. In de gevallen waar aansluiting technisch wel mogelijk is, dient deze onmiddellijk gerealiseerd te worden;
- 4° de besterfput dient gelegen te zijn op een afstand van tenminste:
  - 50 meter van een oppervlaktewater;
  - 50 meter van elke open kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
  - 100 meter van een grondwaterwinning;
  - 100 meter van elke bron van drinkwater, thermaalwater of mineraalwater;
- 5° de besterfput mag geen overloop hebben;

- 6° in de besterfput mag enkel sanitair afvalwater geloosd worden. Elke lozing van huishoudelijk klein gevaarlijk afval, zoals afvalolie, verfresten, e.d. is ten strengste verboden;
- 7° de besterfput moet uitgerust zijn met een gemakkelijk en veilig bereikbare opening die toelaat monsters te nemen van de materie die zich in de besterfput bevindt;
- 8° het huishoudelijk afvalwater dient te worden voorbehandeld in een individuele voorbehandelingsinstallatie alvorens te lozen in de besterfput.
  - voor bestaande woningen moet als individuele voorbehandeling minimaal een septische put aanwezig zijn. De werking en het onderhoud hiervan moet beantwoorden aan de voorschriften van artikel 6 §2.
  - voor nieuwe woningen is evenwel een verdergaande biologische behandeling vereist, die voldoet aan de voorschriften in de "code van goede praktijk". Die installatie maakt verplicht onderdeel uit van de bouwaanvraag, en zulks op straffe van weigering van goedkeuring van de bouwvergunning.

### Individuele voorbehandelingsinstallaties

#### Artikel 6:

- §1 Met de betrekking tot de installatie, de werking en het onderhoud van individuele voorbehandelingsinstallaties, moeten de bepalingen in de "Code van goede praktijk" nageleefd worden.
- §2 Met betrekking tot het onderhoud van septische putten gelden volgende bepalingen:
- 1° de septische put moet jaarlijks geruimd worden;
  - 2° het lozen van geruimd septisch materiaal in de openbare riolering of collectoren is verboden;
  - 3° septisch materiaal moet afgevoerd worden naar een openbare waterzuiveringsinstallatie;
  - 4° het College van Burgemeester en Schepenen zal jaarlijks een lijst publiceren van de ophalers van septisch materiaal die op haar grondgebied septische putten mogen ruimen. Het zal zich daarbij baseren op de lijst van ruimers die een overeenkomst voor de aanvoer van septisch materiaal naar een RWZI hebben aangesloten met de N.V. AQUAFIN, en die ter beschikking is bij de Vlaamse Milieumaatschappij;

### Maximale afkoppeling en hergebruik van hemelwater

#### Artikel 7:

- §1 Hemelwater moet maximaal worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt.
- §2 Bij nieuwbouw of vernieuwbouw van woongelegenheden met een dakoppervlakte groter dan 50 m<sup>2</sup> is de bouwheer of eigenaar van de woning verplicht een hemelwaterput met een minimale inhoud van 3 m<sup>3</sup> met hergebruik te installeren. Deze paragraaf is niet van toepassing op gebouwen met rieten daken of met een groendak.
- §3 Installatievoorschriften:
- 1° Het volume van de hemelwaterput dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte

Horizontale dakoppervlakte	Minimale tankinhoud
50 tot 60 m <sup>2</sup>	3000 l
61 tot 81 m <sup>2</sup>	4000 l

81 tot 100 m <sup>2</sup>	5000 l
101 tot 120 m <sup>2</sup>	6000 l
121 tot 140 m <sup>2</sup>	7000 l
141 tot 160 m <sup>2</sup>	8000 l
161 tot 180 m <sup>2</sup>	9000 l
181 tot 200 m <sup>2</sup>	10000 l
> 200 m <sup>2</sup>	5000 l per 100 m <sup>2</sup>

Indien de horizontale dakoppervlakte kleiner is dan 50 m<sup>2</sup>, is de installatie van een hemelwaterput niet verplicht.

2° Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met volgende minimale aansluitingen van WC, wasmachine, buitenkraan, ...:

Horizontale dakoppervlakte	aansluiting
tot 120 m <sup>2</sup>	1
121 tot 180 m <sup>2</sup>	2
181 tot 240 m <sup>2</sup>	3
241 tot 300 m <sup>2</sup>	4
301 tot 360 m <sup>2</sup>	5
361 tot 420 m <sup>2</sup>	6
> 421 m <sup>2</sup>	+1 per bijkomende 60 m <sup>2</sup>

Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.

3° Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingnet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient ofwel een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor leidingwater en drinkwater ofwel dient leidingwater in de hemelwaterput bijgevuld te worden door middel van een bijvulstelsel met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk.

4° De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening. De overloop van de hemelwaterput mag echter ook afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater. Wanneer een gescheiden stelsel aanwezig is mag de overloop van de hemelwaterput eveneens aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Slechts bij ontstentenis van één van deze mogelijkheden mag het hemelwater via een afzonderlijke aansluiting geloosd worden op de openbare riolering.

5° Een infiltratievoorziening is verplicht bij de aanleg of heraanleg van verharde grondoppervlakken, indien de referentieoppervlakte van de verharding groter is dan 200 vierkante meter. Een infiltratievoorziening zonder voorafgaande buffering moet voldoen aan volgende eisen:

Terugkeerperiode = 1 jaar	
Afvoerdebiet	Buffervolume
10 l/s/ha 360 l/h/100m <sup>2</sup>	100 m <sup>3</sup> /ha 1000 l/100m <sup>2</sup>
5 l/s/ha 180 l/h/100m <sup>2</sup>	150 m <sup>3</sup> /ha 1500 l/100m <sup>2</sup>



2 l/s/ha 72 l/h/100m <sup>2</sup>	200 m <sup>3</sup> /ha 2000 l/100m <sup>2</sup>
1 l/s/ha 36 l/h/100m <sup>2</sup>	275 m <sup>3</sup> /ha 2750 l/100m <sup>2</sup>

Indien een hemelwaterput met een infiltratievoorziening wordt gecombineerd, moet slechts de helft van het bufferingsvolume worden voorzien.

6° Als heraanleg van een verhard grondoppervlak wordt beschouwd een project waarbij de volledige verharding, met inbegrip van de funderingslaag, wordt vervangen. Dit is niet van toepassing in volgende gevallen:

- \* op verharde grondoppervlakken die nog voldoende infiltratie mogelijk maken, zoals steenslagverharding of grastegels;
- \* op verharde grondoppervlakken die tot het openbaar wegdomein behoren of die bestemd zijn om te worden ingelijfd bij het openbaar wegdomein;
- \* indien het hemelwater dat op de verharde grondoppervlakte valt, op natuurlijke wijze naast de verharde grondoppervlakte op eigen terrein in de bodem kan infiltreren;
- \* indien het hemelwater door contact met de verharde oppervlakte dermate vervuild wordt, dat het als afvalwater dient beschouwd te worden.

7° Voor grote verharde oppervlakken (vanaf 0,1 ha = 1000 m<sup>2</sup>) kunnen specifieke bufferingseisen opgelegd worden overeenkomstig de 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid' en afhankelijk van de eisen van de waterloopbeheerder.

8° Een afschrift van de facturen dient door de bouwheer of eigenaar voorgelegd te worden.

#### §4

Gemeentelijke premie en gewestelijke subsidie voor de aanleg van een hemelwaterput en/of een infiltratievoorziening:

1° In geval van vernieuwbouw en bij bestaande woningen verleent het College van Burgemeester en Schepenen een premie voor de aanleg van een hemelwaterput of een infiltratievoorziening.

2° De premie is éénmalig en bedraagt:

- \* Een bedrag van 0,02 euro voor elke liter waterinhoud voor regenwaterputten of infiltratievoorzieningen bij aanleg in combinatie met vernieuwbouw. Deze subsidiëring wordt verleend tot zolang er een gewestelijke bouwverordening is uitgevaardigd die de aanleg van regenwaterputten oplegt.
- \* Een bedrag van 0,05 euro per liter waterinhoud voor regenwaterputten of infiltratievoorzieningen bij aanleg in of langs bestaande woongelegenheden.

De subsidie wordt uitbetaald aan betreffende bouwheer nadat de aanleg is gebeurd volgend de code van goede praktijk en door de gemeente geverifieerd. Deze subsidie bedraagt maximum 250 euro en mag de 50 % van de bewezen kosten niet overschrijden.

3° In aanvulling op de premie zoals bedoeld in §4 1° wordt door het Vlaamse gewest in het kader van de cluster water van de samenwerkingsovereenkomst 2002-2004 een bijkomende subsidie verleend voor de aanleg van een hemelwaterput en/of een infiltratievoorziening bij vernieuwbouw of bij bestaande woningen.

§5 Gemeentelijke premie en gewestelijke subsidie voor de aanleg van een particuliere waterzuivering :

1° De gemeentelijke premie voor de bouw van een particuliere waterzuivering bij aanleg in of langs bestaande woongelegenheden wordt verleend onder volgende voorwaarden:

- De aanleg van een particuliere waterzuivering mag niet verplichtend opgelegd zijn in een stedenbouwkundige vergunning of in een algemene reglementering.
- Het betreft de sanering van huishoudelijk afvalwater afkomstig van uitsluitend voor bewoning dienende gebouwen.
- Het betreft een installatie bij een woning buiten de zuiveringszones A en B.
- Het betreft een verdergaande zuivering dan enkel een septische put.
- De installatie dient gebouwd en geëxploiteerd te worden conform de code van goede praktijk.
- Het hemelwater dient maximaal afgekoppeld te worden.

2° De premie is éénmalig, bedraagt per aansluiting maximum 1.000 euro en mag de 50 % van de bewezen kosten niet overschrijden. De subsidie wordt uitbetaald aan betreffende bouwhe(e)r(en) nadat de aanleg is gebeurd volgend de code van goede praktijk en door de gemeente geverifieerd.

3° In aanvulling op de premie zoals bedoeld in §5 1° wordt door het Vlaamse gewest in het kader van de cluster water van de samenwerkingsovereenkomst 2002-2004 een bijkomende subsidie verleend voor de bouw van individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties.

#### Aansluiting op de openbare riolering

##### Artikel 8:

§1

Bij nieuwbouw of vernieuwbouw is de bouwheer of de eigenaar van de woning verplicht het afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren. Voor de afvoer van het hemelwater gelden de bepalingen van art. 7 §3 4°. Wanneer zowel het afvalwater als het hemelwater op de openbare riolering geloosd worden gelden de bepalingen van art. 9 §2.

§2

Het is de bouwheer, eigenaar of wie dan ook ten strengste verboden eigenhandig inkappingen of boringen te verrichten in de openbare riolering of haar aanhorigheden om zelf een aansluiting te realiseren. De aansluitingen worden gemaakt door de bevoegde technische dienst van de gemeente of door een door de technische dienst van de gemeente aangestelde aannemer (doorboring en aansluiting met buizen tot op de grens van het openbaar domein).

##### Artikel 9:

§1

Om op het gemeentelijke rioleringsnet aan te sluiten, moet de bouwheer of eigenaar het door hem nabij de perceelsgrens aangelegd onderzoekspuntje aankoppelen aan de door het gemeentebestuur geplaatste en van een sluitring voorziene wachtputje. Dit wachtputje wordt op aanvraag van de bouwheer of de eigenaar van de woning, na onderling overleg, geplaatst tot aan de perceelsgrens.

§2 Voor nieuwbouw of vernieuwbouwwoningen dient een afzonderlijk onderzoeksputje voorzien te worden voor de afvalwaterafvoerleiding en voor de hemelwaterafvoerleiding. Hierbij dient een onuitwisbaar merkteken te worden aangebracht op de onderzoeksputjes om visueel een onderscheid te kunnen maken tussen het onderzoeksputje voor de afvalwaterafvoerleiding en dat voor de hemelwaterafvoerleiding.

Artikel 10: Na uitvoering van de aansluiting op privaat domein stelt de bouwheer of eigenaar het gemeentebestuur hiervan in kennis, teneinde het bevoegde gemeentepersoneel toe te laten controle uit te oefenen op de naleving van dit reglement.

Bij niet verwittiging van het gemeentebestuur is de bouwheer of eigenaar van de aansluiting verplicht om op zijn kosten de werken uit te voeren die nodig zouden zijn om een controle op de aansluiting te kunnen doen. Bij vastgestelde sluitaansluitingen vallen de kosten voor controle en de eventuele kosten van de nieuwe aansluiting volledig ten laste van de bouwheer of eigenaar.

#### Strafbepalingen

Artikel 11: Voor zover hiervoor door andere wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen bijzondere straffen zijn uitgevaardigd, worden de inbreuken op de bepalingen van deze verordening bestraft met politiestrafpen, met name een geldboete van 1 tot 25 euro en/of een gevangenisstraf van 1 tot 7 dagen.

Binnen een door hem vast te stellen termijn kan de politierechter bovendien het herstel van de overtreding bevelen. In geval van niet-uitvoering, zal het gemeentebestuur hiervoor instaan op kosten van de overtreder. De politierechter kan de overtreder veroordelen tot terugbetaling van de gedane uitgaven, ontstaan ingevolge sluitaansluitingen, en zulks op basis van een door het College van Burgemeester en Schepenen voorgelegde uitgavenstaat.

#### Slotbepalingen

Artikel 12: Dit besluit treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 april 2005.

Artikel 13: Een afschrift van deze verordening zal ter goedkeuring gezonden worden naar de provinciegouverneur;

Een afschrift van deze verordening zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- de hoofdgriffier van de Rechtbank van Eerste Aanleg;
- de hoofdgriffier van de Politierechtbank;
- de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen;
- de afdeling Milieu-inspectie van AMINAL;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;

Aldus gedaan in zitting met datum als hoger vermeld.

De gemeentesecretaris,  
(get. A. Noyens)

De burgemeester,  
(get. F. Schepens)

---