

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**

**ZITTING VAN: 18 december 2018**

**Gemeente 2470 RETIE**

**Provincie ANTWERPEN**

AANWEZIG: Adriaensen Natalie - voorzitter  
Geuens Patrick - burgemeester  
Claessens Koen, Matthijs Fonny, Janssens Luc, Pelckmans Kristel, Wynants Thomas - schepenen  
Verwaest Herwig, Smets Dirk, Vanherck Guy, Boonen Nicole, Bastiaansen Griet, Verachtert Christel, Hermans Lut, Adriaensen Karolien, Debie Martine, Blockx Niels, Lenaerts Mia, Tielens Hans, Moons Guy, Menten Els - raadsleden  
Blockx Margriet - schepen met raadgevende stem (art.31GD)  
Noyens Alois - gemeentesecretaris

---

**25. Gemeentebelastingen 2019: retributiereglement Gemeenschapscentrum Den Dries.**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet;

Overwegende dat het aangewezen is retributies te heffen op het gebruik van gemeentelijke lokalen;

Overwegende dat het aangewezen is dat gebruikers van GC Den Dries, met het oog op een goede financiële planning, zekerheid hebben over de tarieven voor de ganse duur van hun werkingsjaar;

Overwegende dat deze belasting jaarlijks wordt geïndexeerd als volgt:

Basisbedrag 2014 x index september van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar  
Index september 2013

Overwegende dat er een onderscheid dient gemaakt te worden tussen erkende verenigingen en andere verenigingen aangezien de eersten aan een aantal kwalitatieve voorwaarden dienen te beantwoorden;

Overwegende dat er een onderscheid dient gemaakt te worden tussen verenigingen van Retie en buitendorpse verenigingen aangezien de eersten reeds door de gemeentebelasting bijgedragen hebben tot de infrastructuur;

Overwegende dat er een onderscheid dient gemaakt te worden tussen de verenigingen en commerciële organisaties aangezien de eersten een maatschappelijke meerwaarde bijbrengen;

Op voorstel van het schepencollege;

Na bespreking tijdens dewelke de CD&V-fractie aangeeft de voorliggende tarieven niet te zullen goedkeuren omwille van de hoogte van de basistarieven. Zij geven aan dat er geen probleem is met de indexering van de bedragen, wel hebben zij bezwaar tegen het feit dat de basistarieven 5 jaar geleden ineens met 50% werden verhoogd.

Hierop wordt geantwoord dat de verhoging van 5 jaar geleden een loutere toepassing was van de indexering op de oorspronkelijk vastgestelde bedragen en dat de bijdragen vergelijkbaar zijn met tarieven in andere gemeenten

BESLUIT: met 11 stemmen voor (Nieuw Retie en NVA), 9 stemmen tegen (CD&V) en 1 onthouding (SPA)

Artikel 1: Voor de periode van 1 juli 2019 tot en met 31 december 2019 worden retributies vastgesteld voor het gebruik van de lokalen van Gemeenschapscentrum Den Dries. GC Den Dries omvat volgende gebouwen:

Den Dries, gelegen Kerkhofstraat 37, 2470 Retie  
De Vest, gelegen Passtraat 14, 2470 Retie  
Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek, Schoolstraat 4, 2470 Retie

Artikel 2: §1. Er zijn 5 gebruikersgroepen die onder verschillende tarieven vallen. De gevraagde toegangsgelden en de aard van de activiteit spelen een rol in de berekening van de verschillende tarieven.

Categorie A: gemeentelijke diensten en gemeentelijke adviesraden (voor activiteiten die door de adviesraad zelf georganiseerd worden)

Categorie B: Verenigingen met zetel in Retie die erkend zijn door het college van burgemeester en schepenen.

Categorie C: Verenigingen met zetel in Retie die niet erkend zijn door het college van burgemeester en schepenen.

Categorie D: Particulieren die in Retie gedomicilieerd zijn.

Categorie E: Commerciële instellingen, niet-Retiese verenigingen en niet-Retiese particulieren.

§2. De terbeschikkingstelling van het lokaal geldt voor de volledige periode van de activiteit. De perioden die eventueel nodig zijn voor het opstellen en het opruimen dienen eveneens gereserveerd te worden en worden aan een aangepast tarief ter beschikking gesteld.

§3. De gebruiker kan gratis over de ruimte waar de tentoonstelling doorgaat beschikken voor vier dagdelen voor de opening van de tentoonstelling, behoudens oudere reserveringen.

§4. Verenigingen kunnen voor eigen optredens in GC Den Dries voor drie repetities (3 dagdelen) gratis beschikken over de ruimte waarin de voorstelling doorgaat, behoudens oudere reserveringen.

§5. De dagdelen waarop de activiteit plaatsvindt, worden ter beschikking gesteld aan het volledige tarief. Aansluitende dagdelen waarop de activiteit niet plaatsvindt, maar waarop het lokaal toch niet toegankelijk is voor andere gebruikers, kunnen ter beschikking gesteld worden aan het tarief voor opstellen en afbreken en stockeren van materiaal.

§6. Gebruikers uit de categorieën A en B kunnen een meervoudige reservering bekomen wanneer ze tussen 15 en 30 juni een aanvraag indienen om ten minste 20 dagdelen gebruik te maken van de lokalen van GC Den Dries voor eenzelfde type activiteit gedurende het volgende werkjaar. In dat geval zal een reductie verleend worden van 25%. Ook wanneer er tijdens het lopende werkjaar nog extra dagdelen gereserveerd worden, zal de gebruiker kunnen genieten van deze 25% reductie. Dagdelen die gebruikt worden voor het opstellen, afbreken of stockeren van materiaal, komen niet in aanmerking voor deze reductie.

Van vrijdagavond tot en met zondagavond kunnen er geen meervoudige reserveringen genomen worden in de lokalen van GC Den Dries. Voor De Vest kunnen er tijdens de weekends wel meervoudige reserveringen genomen worden.

Artikel 3: Voor de periode van 1 juli 2018 tot en met 31 december 2018 zullen volgende tarieven per dagdeel gelden:

§1. Lokalen Den Dries

<b>Podiumzaal</b>	
vergadertarief	€ 123,98
feesttarief	€ 247,96
fuiftarief	€ 495,92
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 24,78
<b>Kleine zaal</b>	
vergadertarief	€ 49,60
feesttarief	€ 123,98

fuiftarief	€ 185,97
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 24,78
<b>Vergaderlokaal</b>	
vergadertarief	€ 24,78
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 12,39
<b>Keuken</b>	
vergadertarief	€ 37,19
feesttarief	€ 61,99
fuiftarief	€ 61,99
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 24,78

## §2. De Vest

<b>De Vest</b>	
vergadertarief	€ 24,78
feesttarief	€ 61,99
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 12,39

## §3. Rafter gemeentelijke basisschool Schoonbroek

<b>Rafter gemeentelijke basisschool Schoonbroek</b>	
vergadertarief	€ 74,38
feesttarief	€ 148,78
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	€ 24,78

Voor de periode van 1 juli 2019 tot en met 31 december 2019 zullen volgende tarieven per dagdeel gelden:

## §1. Lokalen Den Dries

<b>Podiumzaal</b>	
vergadertarief	126,34
feesttarief	252,68
fuiftarief	505,37
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	25,25
<b>Kleine zaal</b>	
vergadertarief	50,54
feesttarief	126,34
fuiftarief	189,51
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	25,25
<b>Vergaderlokaal</b>	
vergadertarief	25,25
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	12,63
<b>Keuken</b>	
vergadertarief	37,90
feesttarief	63,17
fuiftarief	63,17
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	25,25

## §2. De Vest

<b>De Vest</b>	
vergadertarief	25,25
feesttarief	63,17
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	12,63

§3. Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek

<b>Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek</b>	
vergadertarief	75,80
feesttarief	151,61
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	25,25

**Vergadertarief:** vergadering, cursus en vorming, infoavond, tentoonstelling, repetitie, ledenwerking, ruilbeurs/tweedehandsbeurs, ...

**Feesttarief:** podiumgebruik, receptie, cafetariagebruik, quiz, kaartavond, filmvoorstelling, eetdag, ledenfeest zonder DJ, begrafenismaal, commerciële ruilbeurs, feest zonder DJ (communie / verjaardag / jubileum / trouw / babyborrel / ...), ...

**Fuiftarief:** fuif, elektronisch versterkt optreden/DJ, vat, ledenfeest met DJ, feest met DJ (communie / verjaardag / jubileum / trouw / babyborrel / ...)

Artikel 4: Dagdelen en gebruikersgroepen

§1. Dagdelen

De dagdelen worden als volgt afgebakend:

- 08.00 tot 13.00 u
- 13.00 tot 18.00 u
- 18.00 tot 06.00 u

§2. Gebruikersgroepen

Tarieven per gebruikersgroep zoals bepaald in het gebruiksreglement

- Categorie A: kunnen gratis gebruik maken van de infrastructuur
- Categorie B: betalen 50% van het basistarief
- Categorie C: betalen 75% van het basistarief
- Categorie D: betalen 100 % van het basistarief
- Categorie E: betalen 150 % van het basistarief.

Aldus gedaan in zitting met datum als hoger vermeld.

De algemeen directeur,  
(get. A. Noyens)

De voorzitter,  
(get. N. Adriaensen)

Voor eensluidend uittreksel:  
Retie, 31 december 2018.

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Alois Noyens

Natalie Adriaensen