

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN: 18 december 2018

Gemeente 2470 RETIE

Provincie ANTWERPEN

AANWEZIG: Adriaensen Natalie - voorzitter
Geuens Patrick - burgemeester
Claessens Koen, Matthijs Fony, Janssens Luc, Pelckmans Kristel, Wynants Thomas - schepenen
Verwaest Herwig, Smets Dirk, Vanherck Guy, Boonen Nicole, Bastiaansen Griet, Verachtert Christel, Hermans Lut, Adriaensen Karolien, Debie Martine, Blockx Niels, Lenaerts Mia, Tielens Hans, Moons Guy, Menten Els - raadsleden
Blockx Margriet - schepen met raadgevende stem (art.31GD)
Noyens Alois - gemeentesecretaris

17. Gemeentebelastingen 2019: belasting op toeristische verblijfplaatsen.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 houdende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op artikel 42 en 43 gemeentedecreet;

Gelet op de geldelijke toestand van de gemeente;

Gelet op het principiëbesluit van college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2014;

Overwegende dat toerisme seizoensgebonden is en om de uitbating naar tariefzetting de mogelijkheid te geven tot duidelijke financiële planning;

Overwegende dat faciliteiten van jeugdverblijfplaatsen ook aangeboden kunnen worden in het reguliere logementcircuit;

Overwegende dat deze belasting jaarlijks wordt geïndexeerd als volgt:

Basisbedrag 2016 x index september van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar
Index september 2015

BESLUIT:

Artikel 1: Er wordt voor het aanslagjaar 2019 ten behoeve van de gemeente een taks gelegd per overnachtingsplaats in een toeristische logies, een gasthof, pension of andere plaats waar logement wordt gegeven.

Artikel 2: De taks is vastgesteld op 33,78 EUR per ingerichte overnachtingsplaats voor de eerste 20 overnachtingsplaatsen. Een ingerichte overnachtingsplaats bestaat uit een bed waarin 1 persoon kan overnachten. Een bed waarin meerdere personen kunnen overnachten bestaat in deze uit meerdere overnachtingsplaatsen.
Voor overnachtingsplaats 21 tot en met 80 wordt 1/2e van de vastgestelde taks per overnachtingsplaats aangerekend. Vanaf overnachtingsplaats 81 wordt 1/3e van de vastgestelde taks per overnachtingsplaats aangerekend.

Artikel 3: Zij is verschuldigd door de houders der gasthoven, pensions of plaatsen waar logement wordt gegeven.

Artikel 4: Deze taks gaat in vanaf 1 januari 2018.

Artikel 5: Zijn vrijgesteld van de belasting of zijn geen toeristische logies:
ziekenhuizen, rust- en verzorgingsinstellingen; opvangcentra;
internaten en onderwijsinstellingen;
jeugdwerkverblijfplaatsen;
kampterreinen;
zo geregistreerd bij de gemeente.

Bij occasioneel gebruik van jeugdwerkverblijfplaatsen voor andere dan jeugd(werk)groepen is 1/3e van de vastgestelde taks verschuldigd.

Artikel 6: Toeristische logies, een gasthof, pension of andere plaats waar de voorbije 5 jaren geen logement werd aangeboden, zijn tijdens het startjaar vrijgesteld van de taks. Aanbieders die in Retie reeds een toeristische verblijfplaats uitbaten en wegens verhuis of uitbreiding binnen het grondgebied een andere verblijfplaats gaan uitbaten, worden niet vrijgesteld. Tijdens jaargang 2 wordt 1/3e van het tarief aangerekend; tijdens jaargang 3 wordt 1/2e van het tarief aangerekend; tijdens jaargang 4 wordt het volledige tarief aangerekend. Bij renovatie of bij een tijdelijke sluiting van de logiesverstreckende inrichting wordt de forfaitaire taks verminderd. De periode waarin geen gebruik van de kamer(s) kan worden gemaakt, wordt niet belast. De periode moet minimaal 30 dagen bedragen.

De taksvermindering wordt enkel toegestaan op voorwaarde dat de logiesverstrekker dit voorafgaand aan de renovatiewerken of de tijdelijk sluiting, schriftelijk (per brief of per mail) meedeelt aan de dienst Financiën van het gemeentebestuur. Bij de aanvraag moet de aanvangsdatum van de renovatiewerken, het onbruik van de kamers of de tijdelijke sluiting en de periode van de werken, onbruik of sluiting worden opgegeven. Behoudens in geval van onvrijwillige sluiting telt de datum van ontvangst van de aanvraag van de belastingvermindering als aanvangsdatum van de werken, onbruik of tijdelijke sluiting indien de aanvraag wordt ingediend tijdens de werken, het onbruik of de sluiting.

Artikel 7: De belastingplichtige is verplicht bij het gemeentebestuur aangifte te doen door middel van een door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld formulier. Deze aangifte wordt ingediend binnen de maand na afkondiging van deze verordening.

Artikel 8: Bij gebreke van een aangifte binnen de vastgestelde termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting ambtshalve gevestigd op basis van gegevens waarover het college van burgemeester en schepenen beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van die kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9: De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag, gelijk aan de verschuldigde belasting of, in geval van herhaling, aan het dubbele van het bedrag, onverminderd de verschuldigde belasting en de nalatighedsintresten. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 10: De belasting wordt ingevorderd bij wege van kohieren, die vastgesteld en uitvoerbaar verklaard worden door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11: De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing, voor zo ver zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 13: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag of een belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Aldus gedaan in zitting met datum als hoger vermeld.

De algemeen directeur,
(get. A. Noyens)

De voorzitter,
(get. N. Adriaensen)

Voor eensluidend uittreksel:
Retie, 31 december 2018.

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Alois Noyens

Natalie Adriaensen