



# UITTREKSEL

## Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

**zitting van 18 december 2023**

### **aanwezig**

Karolien Adriaensen, voorzitter

Patrick Geuens, burgemeester

Koen Claessens, Fonny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, schepenen

Margriet Blockx, Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Thomas Wynants, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Bie Van der Veken, Kurt Keersmaekers, Mia Lenaerts, Werner Mertens, Paul Stessens, raadsleden

Roel Slegers, algemeen directeur

### **verontschuldigd**

/

**Gemeentebelastingen 2024: retributiereglement Gemeenschapscentrum Den Dries.  
(GR/2023/133)**

### **Juridische grond**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Feiten en context**

De gemeenteraad dient jaarlijks de tarieven vast te stellen van de retributie voor het gebruik van gemeenschapscentrum Den Dries.

Het is aangewezen dat gebruikers van GC Den Dries, met het oog op een goede financiële planning, zekerheid hebben over de tarieven voor de ganse duur van hun werkingsjaar.

### **Motivatie**

De gemeenteraad vindt het aangewezen dat er een onderscheid dient gemaakt te worden tussen erkende verenigingen en andere verenigingen aangezien de eersten aan een aantal kwalitatieve voorwaarden dienen te beantwoorden. De gemeenteraad vindt het bovendien billijk dat er een onderscheid gemaakt wordt tussen verenigingen van Retie en buitendorpse verenigingen aangezien de eersten reeds door de gemeentebelasting bijgedragen hebben tot de infrastructuur. Tot slot acht de gemeenteraad het aangewezen dat er een onderscheid gemaakt wordt tussen de verenigingen en commerciële organisaties aangezien de eersten een maatschappelijke meerwaarde bijbrengen.

Met 11 stemmen voor (Karolien Adriaensen, Patrick Geuens, Koen Claessens, Fonny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, Margriet Blockx, Niels Blockx, Guy Moons, Kato Slegers), 10 stemmen tegen (Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Thomas Wynants, Marc Weyns, Bie Van der Veken, Kurt Keersmaekers, Mia Lenaerts, Werner Mertens, Paul Stessens)

## **BESLUIT**

### Artikel 1:

Voor de periode van 1 juli 2024 tot en met 31 december 2024 worden volgende retributies vastgesteld voor het gebruik van de lokalen van Gemeenschapscentrum Den Dries. GC Den Dries omvat volgende gebouwen:

Den Dries, gelegen Kerkhofstraat 37, 2470 Retie

De Vest, gelegen Passtraat 14, 2470 Retie

Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek, Schoolstraat 4, 2470 Retie

### Artikel 2:

§1. Er zijn 5 gebruikersgroepen die onder verschillende tarieven vallen. De gevraagde toegangsgelden en de aard van de activiteit spelen een rol in de berekening van de verschillende tarieven.

Categorie A: gemeentelijke diensten en gemeentelijke adviesraden (voor activiteiten die door de adviesraad zelf georganiseerd worden)

Categorie B: Verenigingen met zetel in Retie die erkend zijn door het college van burgemeester en schepenen.

Categorie C: Verenigingen met zetel in Retie die niet erkend zijn door het college van burgemeester en schepenen.

Categorie D: Particulieren die in Retie gedomicilieerd zijn.

Categorie E: Commerciële instellingen, niet-Retiese verenigingen en niet-Retiese particulieren.

§2. De terbeschikkingstelling van het lokaal geldt voor de volledige periode van de activiteit. De perioden die eventueel nodig zijn voor het opstellen en het opruimen dienen eveneens gereserveerd te worden en worden aan een aangepast tarief ter beschikking gesteld.

§3. De gebruiker kan gratis over de ruimte waar de tentoonstelling doorgaat beschikken voor vier dagdelen voor de opening van de tentoonstelling, behoudens oudere reserveringen.

§4. Verenigingen kunnen voor eigen optredens in GC Den Dries voor drie repetities (3 dagdelen) gratis beschikken over de ruimte waarin de voorstelling doorgaat, behoudens oudere reserveringen.

§5. De dagdelen waarop de activiteit plaatsvindt, worden ter beschikking gesteld aan het volledige tarief. Aansluitende dagdelen waarop de activiteit niet plaatsvindt, maar waarop het lokaal toch niet toegankelijk is voor andere gebruikers, kunnen ter beschikking gesteld worden aan het tarief voor opstellen en afbreken en stockeren van materiaal.

§6. Gebruikers uit de categorieën A en B kunnen een meervoudige reservering bekomen wanneer ze tussen 15 en 30 juni een aanvraag indienen om ten minste 20 dagdelen gebruik te maken van de lokalen van GC Den Dries voor eenzelfde type activiteit gedurende het volgende werkjaar. In dat geval zal een reductie verleend worden van 25%. Ook wanneer er tijdens het lopende werkjaar nog extra dagdelen gereserveerd worden, zal de gebruiker kunnen genieten van deze 25% reductie. Dagdelen die gebruikt worden voor het opstellen, afbreken of stockeren van materiaal, komen niet in aanmerking voor deze reductie.

Van vrijdagavond tot en met zondagavond kunnen er geen meervoudige reserveringen genomen worden in de lokalen van GC Den Dries. Voor De Vest kunnen er tijdens de weekends wel meervoudige reserveringen genomen worden.

### Artikel 3:

Voor de periode van **1 januari 2024 tot en met 30 juni 2024** zullen volgende tarieven per dagdeel gelden:

§1. Lokalen Den Dries

**Podiumzaal**

vergadertarief	134,59
feesttarief	269,17
fuiftarief	538,34
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	26,92

**Kleine zaal**

vergadertarief	53,84
feesttarief	134,59
fuiftarief	201,88
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	26,92

**Vergaderlokaal**

vergadertarief	26,92
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	13,45

**Keuken**

vergadertarief	40,37
feesttarief	67,29
fuiftarief	67,29
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	26,92

## §2. De Vest

vergadertarief	26,92
feesttarief	67,29
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	13,45

## §3. Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek

vergadertarief	80,75
feesttarief	161,50
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	26,92

Voor de periode van **1 juli 2024 tot en met 31 december 2024** zullen volgende tarieven per dagdeel gelden:

## §1. Lokalen Den Dries

<b>Podiumzaal</b>	
vergadertarief	137,39
feesttarief	274,77
fuiftarief	549,54
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	27,48

<b>Kleine zaal</b>	
vergadertarief	54,96
feesttarief	137,39
fuiftarief	206,08
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	27,48
<b>Vergaderlokaal</b>	
vergadertarief	27,48
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	13,73
<b>Keuken</b>	
vergadertarief	41,21
feesttarief	68,69
fuiftarief	68,69
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	27,48

## §2. De Vest

vergadertarief	27,48
feesttarief	68,69
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	13,73

## §3. Refter gemeentelijke basisschool Schoonbroek

vergadertarief	82,43
feesttarief	164,87
opstellen, afbreken en stockeren materiaal	27,48

**Vergadertarief:** vergadering, cursus en vorming, infoavond, tentoonstelling, repetitie, ledenwerking, ruilbeurs/tweedehandsbeurs...

**Feesttarief:** podiumgebruik, receptie, cafetariagebruik, quiz, kaartavond, filmvoorstelling, eetdag, ledenfeest, begrafenismaal, commerciële ruilbeurs, afhaaleetdagen, ...

**Fuiftarief:** fuif, elektronisch versterkt optreden/DJ, vat, private feesten, ...

### Artikel 4:

#### Dagdelen en gebruikersgroepen

##### §1. Dagdelen

De dagdelen worden als volgt afgebakend:

- 08.00 tot 12.30 u
- 13.00 tot 18.00 u
- 18.00 tot 06.00 u

##### §2. Gebruikersgroepen

Tarieven per gebruikersgroep zoals bepaald in het gebruiksreglement

- Categorie A: kunnen gratis gebruik maken van de infrastructuur

- Categorie B: betalen 50% van het basistarief
- Categorie C: betalen 75% van het basistarief
- Categorie D: betalen 100 % van het basistarief
- Categorie E: betalen 150 % van het basistarief.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,  
Roel Slegers

De voorzitter,  
Karolien Adriaensen

---

Voor éénsluitend afschrift,  
Retie, 19 december 2023

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Roel Slegers

Karolien Adriaensen